

VOEDING VERBINDT

LA STRATEGIE ALIMENTAIRE LOCALE DE LEUVEN

Plusieurs projets sont en cours à la ville de Leuven, pour lesquels la ville affecte des terres dans le cadre de sa stratégie alimentaire locale :

- a/ Abbaye de Parc – Leuven : un accord de collaboration entre le site patrimonial de l'Abbaye de Parc et un consortium Abdijboerderij pour 6 ans (signé en 2018), pour toutes les terres entourant le site abbatial de Parc. Il comporte 5 ha de prairies, 1,4 ha destiné à l'horticulture et plusieurs bâtiments.
- b/ VLAR - Appel à projets sur parcelles agricoles exemptes de fermage du CPAS Leuven et de la ville de Leuven. Dans l'appel initial, il y avait 10 parcelles. Une d'entre elles a été supprimée suite à un avis négatif de l'ANB (Agentschap Natuur & Bos). Cette parcelle, avec des peupliers restés intacts depuis 20 ans, a été considérée comme un bois. 9 parcelles ont été attribuées, pour un total de 9 ha, en fonction de 5 critères élaborés par un jury issu du conseil consultatif alimentation-agriculture. Siégeaient dans le jury Wervel, le Boerenbond, la KU Leuven, la Province du Brabant flamand et la ville de Leuven. Une suite sera donnée à cet appel en 2022. La ville attribuera alors, de la même façon, 10 nouvelles parcelles situées dans différentes communes autour de Leuven. Superficie totale +/- 20 ha.

Points d'attention

Il est difficile d'imposer des conditions à l'utilisation de terres agricoles. Nous ne pouvons par exemple pas exiger que les agriculteurs fassent de l'agriculture biologique ou agissent pour la biodiversité. Les agriculteurs constituent par ailleurs un groupe cible difficile à atteindre, qui s'insurge un peu contre l'administration et connaît même parfois des oppositions internes. Dans de nombreux cas, une collaboration pourrait avoir un effet de renforcement mais malgré cela, ils n'y adhèrent pas tous.

Propriétaire du terrain/surface

a/ 6,4 ha du site patrimonial de l'Abbaye de Parc

b/ 9 ha ville de Leuven & CPAS de Leuven - 20 ha supplémentaires prévus en 2022



Motivation principale du propriétaire pour la mise à disposition

Utiliser son propre patrimoine comme levier pour réaliser les objectifs politiques formulés dans Baanbrekend Leuven (plan pluriannuel 2020-2025) et Voeding Verbindt (stratégie alimentation) :

- Faire de la place à l'expérimentation et créer un réseau
- Renforcer l'agriculture locale et l'agriculture en circuits courts

Type de contrat (dont paiement ou non et durée)

En fonction de la structure de l'entreprise, une concession, une emphytéose ou une location classique.

Année de démarrage du projet

a/ De 2018 à 2025

b/ 2020 – emphytéose de 15 ou 27 ans. Un des projets se situe sur un terrain en zone résidentielle et est loué à une école qui l'utilise à des fins éducatives

Contacts

- Administratif juridique : Wim Jaubin, wim.jaubin@leuven.be
- Stratégie alimentation : Hilde Van Rillaer, hilde.vanrillaer@leuven.be
- Echevin de l'agriculture et de la consommation : David.dessers@leuven.be

VOEDING VERBINDT

LOKALE VOEDSELSTRATEGIE LEUVEN

Stad Leuven heeft meerdere projecten lopen waarbij de stad grond bestemt in het kader van haar lokale voedselstrategie:

- a/ Abdij van Park – Leuven
Een samenwerkingsovereenkomst tussen Erfgoedsite Abdij van Park en consortium Abdi-jboerderij voor 6 jaar (getekend in 2018) voor alle gronden omheen de abdijsite van Park. Dit omvat 5 ha weiland, 1,4 ha voor tuinbouw en een aantal gebouwen.
- b/ VLAR - Projectoproep pachtvrije landbouwpercelen OCMW Leuven en Stad Leuven
In de oorspronkelijke oproep zaten 10 percelen. Een perceel is afgefallen omwille van een negatief advies van ANB (Agentschap Natuur & Bos). Dit perceel met populieren dat 20 jaar onaange-roerd is, werd als bos beschouwd. Er werden 9 percelen, goed voor in totaal 9 ha, toegewezen op basis van 5 criteria die door een jury uit de voedsel-landbouw adviesraad werd samengesteld. In de jury zetelden Wervel, Boerenbond, KULEuven, Provincie Vlaams Brabant en Stad Leuven. Er komt een vervolg aan deze oproep in 2022. Dan zal de stad opnieuw 10 percelen, gelegen in verschillende gemeenten rond Leuven, op dezelfde manier toewijzen. Totale oppervlakte +/- 20 ha.

Aandachtspunten

Le projet dépend de la bonne collaboration entre Het is moeilijk om voorwaarden op te leggen aan het gebruik van landbouwgrond. We kunnen bijvoorbeeld niet eisen dat de landbouwers biologisch telen of moeten inzetten op biodiversiteit. De landbouwers zijn ook een moeilijk te bereiken doelgroep die zich een beetje afzetten tegen het bestuur, maar ook soms tegen elkaar. Samenwerking zou in vele gevallen versterkend kunnen werken, maar toch gaan ze er niet allemaal op in.

Grondeigenaar en oppervlakte

a/ 6,4 ha van Erfgoedsite Abdij van Park

b/ 9 ha stad Leuven & OCMW Leuven - extra 20 ha voorzien in 2022



Belangrijkste motivatie van de lokale overheid voor dit project

Eigen patrimonium als hefboom gebruiken voor het realiseren van de beleidsdoelstellingen die in Baanbrekend Leuven (meerjarenplan 2020-2025) en Voeding Verbindt (voedselstrategie) geformuleerd worden:

- Ruimte geven om te experimenteren en een netwerk op te richten
- Lokale landbouw en korte keten landbouw versterken

Type contract

Afhankelijk van de bedrijfsstructuur, concessie, erfpacht of klassieke verhuur.

Start van het project

a/ Van 2018 tot 2025

b/ 2020 – erfpacht van 15 of 27 jaar. Een van de projecten ligt op grond in woongebied en wordt verhuurd aan een school die dit gebruikt voor educatieve doeleinden.

Contact

- Administratief juridisch : Wim Jaubin, wim.jaubin@leuven.be
- Voedselstrategie : Hilde Van Rillaer, hilde.vanrillaer@leuven.be
- Schepen van landbouw en consumptie : David. dessers@leuven.be